

FAVOR DE COMPLETAR EL QUESTIONARIO CON INFORMACION DEL PROCESO DE PLANEAMIENTO CONSOLIDADO DE LA CIUDAD DE CLEVELAND 2014-2019.**VIVIENDA ASEQUIBLE**

FAVOR DE USAR LAS LETRAS ABAJO PARA INDICAR SU RESPUESTA A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

SD – Totalmente de Acuerdo

A – De acuerdo

D - En desacuerdo

SA – En Acuerdo Total

NA- No estoy de Acuerdo ni en Desacuerdo

1. ____ Existen suficientes viviendas asequibles en Cleveland.
2. ____ Barreras de idioma hacen difícil encontrar viviendas asequibles.
3. ____ He experimentado discriminación al estar buscando viviendas.
4. ____ Existen opciones extensas de viviendas asequibles en mi vecindad.
5. ____ Existe suficiente transportación pública cerca de viviendas asequibles.
6. ____ Las escuelas públicas son satisfactorias cerca de las viviendas asequibles.
7. ____ Existen abundantes opciones de viviendas asequibles las cuales son adecuadas para familias con discapacidades.
8. ____ Existen grandes opciones de viviendas asequibles adecuadas para ancianos de más 65 años de edad.
9. ____ Existen suficientes opciones de viviendas asequibles adecuadas para familias numerosas (viviendas de 4 – 5 recámaras).
10. ____ Las condiciones de viviendas asequibles son apropiadas.
11. ____ En Cleveland existen bastantes empleos que pagan lo suficiente para poder pagar costos de vivienda.
12. ____ Crédito deficiente me impide obtener vivienda ocupada por propietario a precio fácil de costear.
13. CUALES SON LAS BARRERAS DE VIVIENDA ASEQUIBLE EN CLEVELAND, SI EXISTEN?
 - ____ N/A (no aplicable).
 - ____ Costos de Desarrollo (zonas declaradas, honorarios de subdivisión)
 - ____ NIMBYismos (Not In My Back Yard / No En Lo Que Es Mío!)
 - ____ No un interés de urbanizadores de área
 - ____ Falta de fondos para urbanizadores interesados
 - ____ Falta de necesidad
 - ____ Falta de tipo de opciones de vivienda como para encontrar otras jurisdicciones
 - ____ Patrón o pauta actual de declaración de zona
 - ____ Falta de transportación pública al centro de empleo
- OTRAS: _____

14. PROVEA COMENTARIOS, REACCION, O SUGERENCIAS (abajo) PARA LA CIUDAD EN RELACION A LAS NECESIDADES DE VIVIENDAS ASEQUIBLES.

Estudio de Análisis de Impedimentos a la Selección de Vivienda Imparcial

Este cuestionario está previsto como pauta y guía para los programas, procedimientos, y reglamentos relacionados con la Selección de Vivienda imparcial de la Ciudad de Cleveland.

DEFINICIONES:**Estudio de Análisis de Impedimento relacionado a la Selección de Vivienda Imparcial (AI)**

1. Identificar los impedimentos de la Selección de Vivienda Imparcial dentro de la Ciudad de Cleveland
2. Tomar acciones apropiadas para superar los efectos de cualquier impedimento identificado a través del análisis
3. Mantener antecedentes que reflexionen los análisis y acciones efectuadas en este asunto

Ley De Vivienda Imparcial

La Ley de Derechos Constitucionales del año 1968 Título VIII (Ley de Vivienda Imparcial), como es enmendada, prohíbe la discriminación en la venta, renta, y financiamiento de una vivienda, y otras transacciones relacionadas con la vivienda basada en **etnia, color, origen nacional, religión, sexo, situación familiar** (incluyendo a niños bajo la edad de 18 años viviendo con padres o tutores legales, mujeres embarazadas, y personas respondiendo por la custodia de los niños bajo la edad de 18 años), y **discapacidad**.

Impedimentos

1. Cualquier acción, omisión, o decisión tomada debido a etnia, color, religión, sexo, discapacidad, situación familiar, u origen nacional lo cual limite la selección de vivienda o la disponibilidad de la selección de vivienda.
2. Cualquier acción, omisión, o decisión la cual tenga el efecto de restringir la selección de vivienda o disponibilidad de la selección de vivienda en las bases de etnia, color, religión, sexo, discapacidad, situación familiar, u origen nacional.

15. HA USTED EXPERIMENTADO ALGUN ASUNTO DE VIVIENDA IMPARCIAL EN CLEVELAND?

Favor de indicar con un círculo su respuesta.

SI NO

Si la respuesta es positiva, favor de explicar dónde y cómo:

16. HA USTED VISTO U OIDO INFORMACION EN RELACION A LAS LEYES DE VIVIENDA IMPARCIAL, PROGRAMAS Y CUMPLIMIENTO DENTRO DE LA CIUDAD DE CLEVELAND?

SI NO

Si la respuesta es positiva, favor de indicar dónde:

17. DESPUES DE LEER LAS DEFINICIONES LINEAS ARRIBA, QUE IMPEDIMENTOS RELACIONADOS A LA VIVIENDA IMPARCIAL HAY EN CLEVELAND?**18. ALGUNA SUGERENCIA PARA QUE LA CIUDAD DE CLEVELAND TRATE CON ASUNTOS DE VIVIENDA IMPARCIAL?**

NECESIDADES DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD

19. LA LISTA DE ABAJO REFLEJA LOS OBJETIVOS DE LA CIUDAD DE CLEVELAND. EVALUE ESTAS METAS DE 1 – 4 CON EL NUMERO 4 SIENDO EL MAS ELEVADO.

- _____ Mejoramiento de las áreas públicas de recreación para elevar la calidad de vida en vecindades de LMI (ingresos bajos o moderados).
- _____ Cumplimiento vigilado de códigos para mejorar la apariencia de las vecindades y proveer estabilidad económica.
- _____ Adquisición de propiedad dentro el área de objetivo de LMI (ingresos bajos o moderados) de vivienda asequible.
- _____ Planeamiento para proveer mejora de coordinación de recursos y aumentar la eficiencia.

20. EXISTEN OBJETIVOS LOS CUALES LA CIUDAD DEBERIA CONSIDERAR EN RELACION A LAS NECESIDADES DE DESARROLLO COMUNITARIO EN SUS VECINDADES ESPECIFICAS? FAVOR DE INCLUIR EL NOMBRE DE SU VECINDAD EN SU DESCRIPCION.